

UNIVERZA V MARIBORU, FAKULTETA ZA TURIZEM, Cesta prvih borcev 36, 8250 Brežice (matična številka: 5089638054, davčna številka: SI71674705), ki jo zastopa dekanica izr. prof. dr. Marjetka Rangus (v nadaljevanju: najemodajalec)

In

ABHINS ALI stanujoč **NAIKKAMMUDI HOUSE, NERIAMANGALAM P.O, ERNAKULAM, PIN: 686693, KERALA, INDIA** (v nadaljevanju: najemnik)
skleneta dne 7. 10. 2024

NAMERO O SKLENITVI NASTANITVENE POGODBE ZA STANOVALCA

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata da:

- je Občina Brežice (v nadaljevanju: lastnik stanovanja) lastnica stanovanja na naslovu **Šolska ulica 9, 8250 Brežice**,
- je Občina Brežice oddala navedeno stanovanje v najem Fakulteti za turizem UM, s pravico oddajanja stanovanja v podnajem,
- da je Fakulteta za turizem z Zavodom za podjetništvo, turizem in mladino Brežice sklenila pogodbo o sodelovanju, s katero ZPTM Brežice v Enoti MC hostel Brežice, Gubčeva 10a, omogoča nastanitev študentom, ki so /bodo vpisani na Fakulteto za turizem ,
- da bo Fakulteta za turizem v študijskem letu 2024/2025 oddala stanovalcu sobo, v študentskem stanovanju na **Šolski ulici 9, 8250 Brežice**,
- Naslov bivališča je indikativen in se lahko spremeni glede na razpoložljivost nastanitev v stanovanjih v upravljanju Fakultete za turizem oz. v MC hostelu Brežice.

2. člen

Stanovalac bo moral pridobiti dovoljenje za začasno prebivanje v Republiki Sloveniji za čas, določen v obvestilu pristojne ustanove, veljavno najpozneje do 30.9. za tekoče študijsko leto.

3. člen

Stanovalac bo za bivanje vnaprej plačal tržno ceno po ceniku, določenem z najemno pogodbo.

4. člen

Stanovalac bo ob vselitvi plačal varščino.

5. člen

Fakulteta za turizem Univerze v Mariboru se zavezuje po pooblastilu stanovalca urediti prijavo začasnega pribivališča stanovalca pri pristojnem organu oz. bo stanovalca napotila na pristojni organ.

6. člen

Ta namera je sklenjena, ko jo podpišeta obe stranki, uporablja pa se predvidoma od 1.10.2024 oz. kasneje.

7. člen

Namera je sestavljena v dveh izvodih, od katerih prejme vsak podpisnik enega.

Fakulteta za turizem
Dekanica
izr. prof. dr. Marjetka Rangus

ABHINS ALI

